

## IMMOBILI INDUSTRIALI

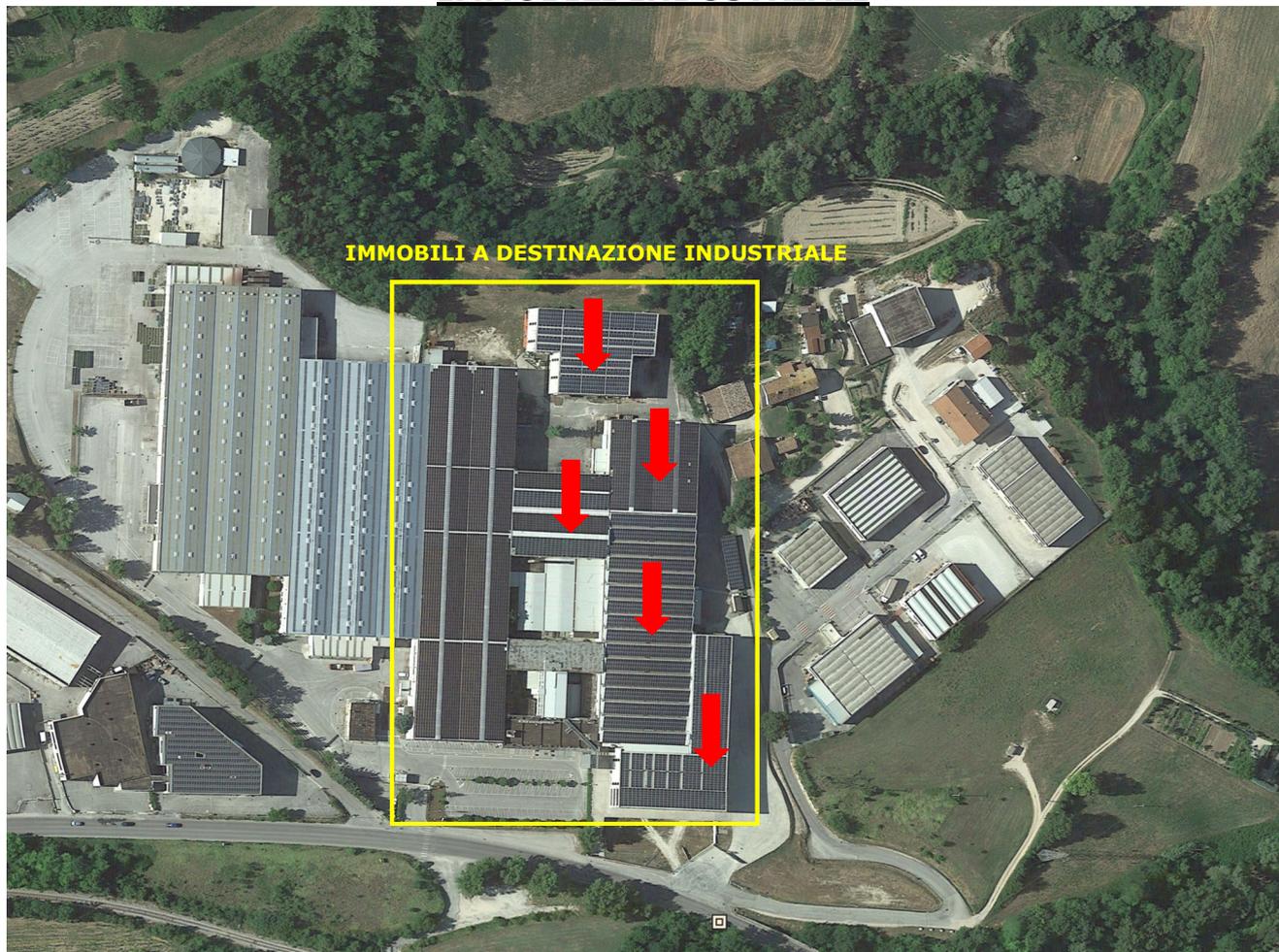


Foto aerea ubicativa

### CARATTERISTICHE

|  |  |
|--|--|
| <b>Provincia:</b>                          | Ancona   |
| <b>Comune:</b>                             | Fabriano   |
| <b>Località:</b>                           | Località Ca' Maiano  |
| <b>Dati catastali e categoria:</b>         | Foglio 93 particella 387 subalterni 8-12-27-29-30  |
| <b>Destinazione d'uso:</b>                 | Industriale  |
| <b>Sviluppo complessivo dell'immobile:</b> | Insieme di fabbricati ad uso industriale con sviluppo complessivo da PS1 a P3  |
| <b>Superficie complessiva:</b>             | 15300 m <sup>2</sup> (circa) superficie complessiva di tutti gli immobili  |
| <b>Altezza utile interna a piano:</b>      | Sub. 8 = 1685m <sup>2</sup> Sub. 12-30 = 5650m <sup>2</sup> Sub. 27 = 2970m <sup>2</sup> Sub. 29 = 4990m <sup>2</sup><br>Altezze meglio specificate negli elaborati allegati |
| <b>Dotazioni:</b>                          | Impianti fotovoltaici in copertura<br>Corti ed aree a parcheggio esclusive   |
| <b>Punti di forza:</b>                     | Vicinanza al centro storico di Fabriano ed agli annessi servizi (stazione ferroviaria...)<br>Vicinanza alla zona industriale Marischio di Fabriano                           |

SAN SEVERINO MARCHE (MC) - 62027  
LOCALITA' PITINO snc



Edilizia prefabbricata - Soluzioni personalizzate chiavi in mano

Tel: 0733.645720

Fax: 0733.645732

Email: [info@cemeco.net](mailto:info@cemeco.net)

Web: [www.cemeco.net](http://www.cemeco.net)

*Foto aerea tridimensionale*

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Allegati:</b>        |   |
| <b>Note aggiuntive:</b> | L'immobile comprende 5 appartamenti con cucina e soggiorno, camera matrimoniale e servizi igienici. |